Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatal
Ügyirat sz.: N/ 348-1/ 2026 OKT 26. érkezés ideje
Előadó DB | 1 melléklet

HIRDETMÉNY

a 12-553750 kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösségének gyűléséről

A 12-553750 kódszámú vadászterület alább felsorolt földtulajdonosai, illetve meghatalmazott képviselőik, akik összesen 1 358,9189 hektárt, a 4 586,0000 hektár kiterjedésű vadászterület 29,63%-át képviselik, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 12. § (1) bekezdés a) pontja és 14. § (1) bekezdése, továbbá a Működési Szabályzat 4.4–4.5. pontja alapján összehívják a földtulajdonosi közösség rendkívüli gyűlését.

A gyűlés helye: **2657 Tolmács, Kovács Géza tér 13. (Önkormányzat közösségi terme).**

A gyűlés időpontja: **2026. évi november hónap 27. napja (péntek), 15:00 óra.**
Regisztráció: a gyűlés napján 14:30 órától 15:00 óráig.

A gyűlés napirendje

1. Hákli Tibor közös képviselő lemondásának tudomásulvétele, elszámolásának megtárgyalása.

2. Az új közös képviselő megválasztása, megbízatása időtartamának és díjazásának meghatározása.

Részvétel és képviselet

A gyűlésen a vadászterület földtulajdonosai személyesen vagy képviselőjük útján jogosultak részt venni. A regisztráció során a résztvevő személyazonosságát, tulajdonosi, illetve képviseleti jogosultságát, valamint a szavazati jog alapjául szolgáló földterület nagyságát igazolni kell. Az összehívók kérik a résztvevőket, hogy az ehhez szükséges okiratokat hozzák magukkal.

A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni, és annak tartalmaznia kell a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet 15. számú mellékletében előírt adatokat és nyilatkozatot. A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Közös tulajdonú ingatlan tekintetében kizárólag egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. A tulajdonostársak a képviseletről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak; a képviseletre jogosult személy az ingatlan teljes területe alapján gyakorolja a szavazati jogot. A tulajdonostársak döntésén alapuló képviseleti jogosultságot igazolni kell.

Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésben foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, a képviselettel érintett állami földterületek bemutatott listájával együtt.

A tulajdonjog igazolása

A tulajdonjog igazolására a személyesen eljáró és a meghatalmazott útján képviselt földtulajdonosok esetében azonos szabályok irányadók. A vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet 9. § (3) bekezdése alapján a vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjogának igazolásaként az alábbiak bármelyikét el kell fogadni:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;

b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy másolati példányát;

c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvkivonatot;

d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait és hektárban megadott területét tartalmazó összesítőt;

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázisból hálózati adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A korábban már igazolt tulajdonjogot mindaddig el kell fogadni, amíg annak változását a fenti okiratok valamelyikével igazolva be nem jelentették.

Határozatképesség és döntéshozatal

A földtulajdonosi közösség Működési Szabályzatának 4.6. pontja szerint a gyűlés a megjelentek számától és az általuk képviselt földterület nagyságától függetlenül határozatképes. A határozathozatal nyílt szavazással, a képviselt földterület arányában számított szavazattöbbséggel történik.

A gyűlés összehívására, a képviseleti jogosultságra, a döntéshozatalra és a jegyzőkönyvezésre a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény 12–14. §-a, a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet 7. és 9–12. §-a, valamint a földtulajdonosi közösség Működési Szabályzata irányadó.

Kelt Nőtincsen, 2026. évi október hónap 22. napján.

A gyűlést összehívó földtulajdonosok és meghatalmazottak

Név	Képviselt terület (hektár)	Aláírás
Dávid Márta	24,4457	
Takács István	661,1160	
Kötél Miklós	392,2459	
Drajko Endre	219,5513	
Barabás Miklós	61,5600	

Melléklet: a 12-553750 kódszámú vadászterület térképvázlata.

A kifüggesztés és a levétel igazolása

A kifüggesztés helye: Nőtincs község hivatalos honlapja és hirdetőtáblája

Kifüggesztve: 2026. 10 hó 26. napján.

Levéve: 2026. ..... hó ..... napján.

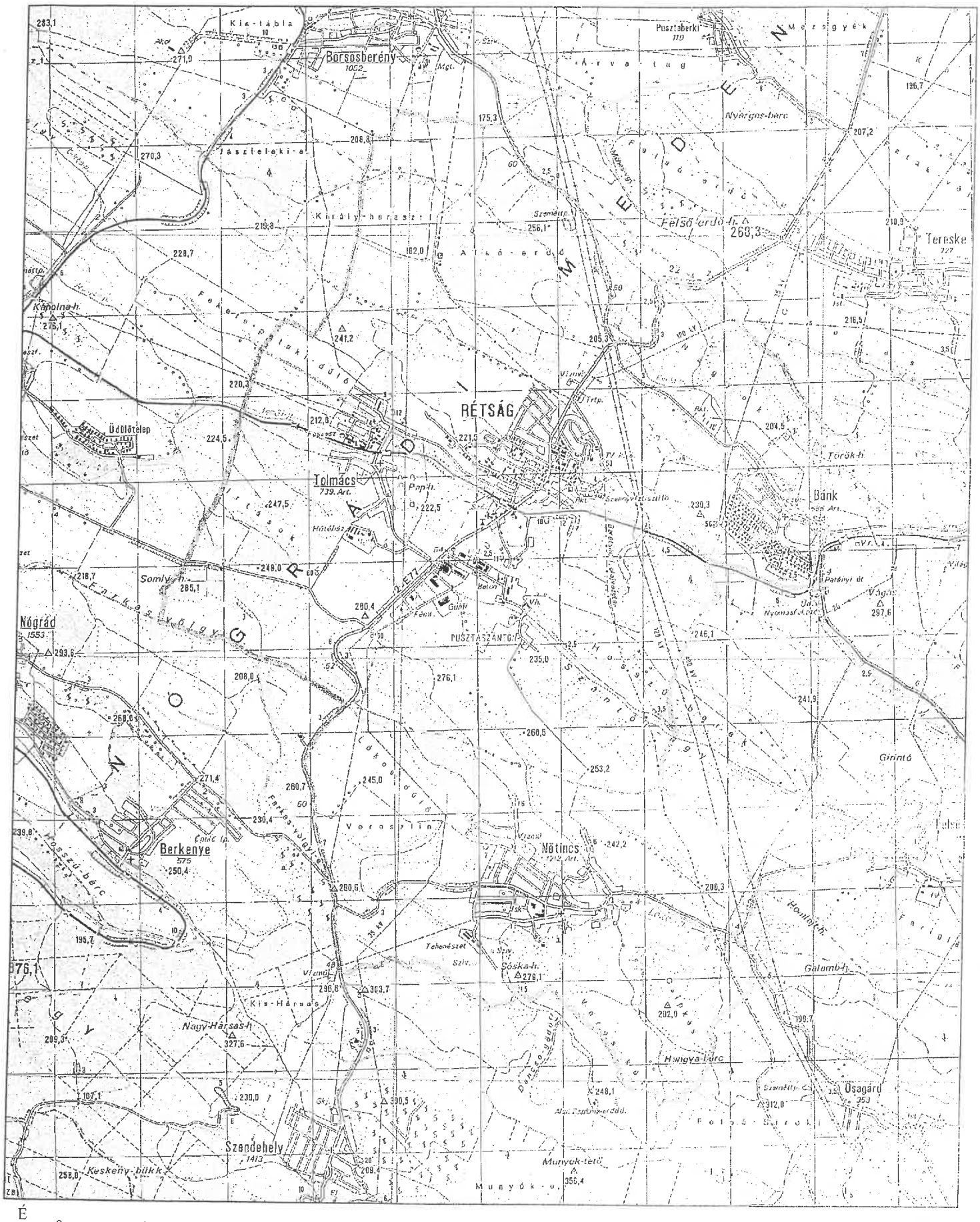
Az igazoló neve és beosztása: dr. Gyöngy-Hajus Johanna jegyző

.....
aláírás

P.H.

Önkormányzati Hivatal Jegyzője * Nőtincsi Közös

Az 553750 kódszámú vadgazdálkodási egység határvonala



É

0 1 2 3 4 5 Km

Készült: 2018.08.31

ORSZÁGOS VADGAZDÁLKODÁSI ADATTÁR
SZIE Vadvilág Megőrzési Intézet
Gödöllő, 2018
© HM Térképészeti Kht. 2006

Külterület határok

Vadgazdálkodási egységek határvonala