



Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

5/2026. számú jegyzőkönyve

Készült: Nőtincs Község Önkormányzata képviselő-testületének 2026. március 13-án 17 órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:	<i>Hugyecz Ádám János</i>	<i>polgármester</i>
	<i>Hugyecz Róbert</i>	<i>alpolgármester</i>
	<i>Karácsony Sándor</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Kovács Mária Veronika</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Nagy László</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Szabóki László</i>	<i>képviselő</i>
	<i>Szegner Sarolta</i>	<i>képviselő</i>
Meghívottként jelen:	<i>Majer Kinga</i>	<i>penzügyi tanácsadó</i>
	<i>Tamis András</i>	<i>kérelmező</i>
Tanácskozási joggal:	<i>dr. Görögh-Hajnis Johanna</i>	<i>jegyző</i>
Jegyzőkönyvvezető:	<i>Domboróczky Brigitta</i>	<i>igazgatási ügyintéző</i>

Hugyecz Ádám János polgármester köszönti a megjelenteket. Nagy László és Szegner Sarolta képviselők késésüket jelezték. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület 5 tagja van jelen, az ülést megnyitja. Üdvözli Majer Kingát.

A polgármester kéri három plusz napirend felvételét: a Büfé kérelmét, a Helyi Választási Bizottság új tagjának és póttagjának megválasztását és pályázati beszámolót. Ezen kívül a meghívottak napirendjeit kéri előre hozni.

Nőtincs Község Önkormányzatának képviselőtestülete a napirendi javaslatot **egyhangúlag** elfogadja.

A napirend a következő:

- Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
- Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

3. **Az Önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
4. **Tamis András kérelme tóparti fesztivál szervezésére, 700/42 hrsz. ingatlan bérlésére**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
5. **A Magyar Jet-ski Szövetség kérelmének megtárgyalása**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
6. **A bölcsődei ellátásról és az intézményi térítési díj megállapításáról szóló 9/2018. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
7. **Az étkeztetés nyersanyagköltségeiről és térítési díjáról szóló 7/2022. (VIII.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
8. **NTF Kft. beszámolója**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
9. **A Nőtincs 502/2 hrsz.-ú ingatlannak (Posta épület) az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
10. **Tamás Tibor kérelme a hrsz. 043/25 (Elág) bérlésére**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
11. **Büfé kérelme tulajdonosi hozzájáruláshoz**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
12. **A Helyi Választási Bizottság új tagjának és póttagjának megválasztása**
előterjesztő: dr. Görögh-Hajnis Johanna HVI vezető
13. **Pályázati beszámoló**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester
14. **Egyebek**

Zárt ülés napirendi pontok:

1. **Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**
előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

1. napirendi pont – Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

Jegyző asszony az előterjesztésben szereplő első határozatnál megjegyzi, rosszul került rögzítésre a határidő, hiszen február 31-e nem létezik, az ovi létszámbővítésénél.

A polgármester hozzáteszi, minden felsorolt határozat teljesítésre került, egy kivétellel, a platós autó nem került még meghirdetésre. Egy érdeklődő volt.

Nőtincs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót *egyhangúlag* elfogadja.

2. napirendi pont – Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

Hugyecz Ádám János polgármester emlékeztet, legutóbb 2026. február 11-én tartottak rendes képviselő-testületi ülést. Az eltelt időszakról az alábbiakban számol be röviden:

- Megrendelték a zöld és szelektív zsákokat, amint megérkeznek, lehet osztani a szokásos módon.
- MVM - Packers egyeztetés történt a közvilágítás fejlesztéséről. Továbbra is várják a nyilatkozatot, hogy kell-e indítani közbeszerzést, mást mond a közbeszerzési szakértő és a kivitelező. *Jegyző asszony* közbeveti, neki van állásfoglalása a hatóságtól, mely szerint, ha csak a lámpatesteket cserélik, akkor nem kell, de ha az oszlopot és tartószerkezetet is, akkor kell indítani közbeszerzési eljárást. *A polgármester* hozzáteszi, télre elkészül.

Megérkezik Szegner Sarolta képviselő.

- Megkereste az önkormányzatot a váci Waldorf iskola, hogy szeretnének programokat szervezni a tónál. Tetszett nekik, konkrét visszajelzés még nem érkezett.
- 4 horgász felajánlása volt, hogy éves horgászbérletért felújítják a halórházat, az ajánlatukat elfogadta. Külső-belső festést végeznek majd.
- Találtak egy pályázatot közösségi tér fejlesztésére, benyújtotta a szaletli felújítására 5 millió forintért, a tető felújítására, oszlopok rendbe hozására, villanyhálózat karbantartására. Kicsi az esély, de egy lehetőség.
- Szeretne beszélni a NemcsakPiac helyzetéről. A kezdetekkor volt egy nagyon lelkes szervezői csapat, egy korábbi elnök mellett Szoboszlai István volt az egyik alelnök. Több belső probléma is volt, nem tudtak átláthatóan elszámolni a pénzmozgással, az akkori elnök több taggal kiszállt az egyesületből, volt egy vezetőség váltás, végül Szoboszlai István lett az elnök. Kicsit később bekerült Balatoni Éva, ő lett az alelnök. Most ő egy nyílt levélben megírta panaszait, rendkívüli közgyűlést fognak tartani. Hugyecz Ádám is benne van az egyesületben magánemberként. Sokszor volt róla szó, hogy az egyesület pályázik az általuk piaci alkalmakra bérelt önkormányzati ingatlan fejlesztésére, de végül nem merték meglépni. Az önkormányzatot ez most konkrétan nem érinti, de úgy gondolta, jobb, ha ismeri a képviselő-testület, hogy mi zajlik most a piac körül.
- Konferenciák, találkozók: VOSZ, Rétság energetika, NMKIK Iparkamara Varsányban.

- Meglátogatta őt a Szakrális Magyar Királyság Ideiglenes Felsőház vezetősége, a Vendégházban terveznek rendezvényt, ahogy az előző évben is.

Nőtincs Község Önkormányzatának képviselőtestülete a beszámolót **egyhangúlag** elfogadja.

3. napirendi pont – Az Önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása

előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A polgármester átadja a szót Majer Kingának, aki az előterjesztés kiegészítéseként elmondja, az egyik nagy változás, hogy 15 év után a köztisztviselők is kaptak béremelést. Az óvodapedagógusok bére is emelkedett, és a garantált bérminimum béremelése is sokakat érint. Ezekhez a fedezetet az állam nyújtotta. biztos, hogy idén is módosítani kell majd a költségvetést, mert lesznek még támogatások.

Szegner Sarolta nem találta a visszafizetéseket, kérdése, szerepeltetni kell-e a költségvetésben. Majer Kinga elmondja, nem, csak ha már meglesz az előirányzat. A polgármester elmondja, 105.000.000 Ft-ot megkaptak, vagyis ennyit elengednek, 26 milliót kell még visszafizetni. De még ez sem végleges, benyújtotta még egyszer a kérelmet a XIX. fejezet terhére.

A polgármester kérdése jegyző felé, hogy a két másik település hozott egy-egy kiegészítést a költségvetéshez, melyről őt nem tájékoztatták. Jegyző asszony elmondja, ezt velük érdemes tisztázni. A polgármester ismerteti, a VJP-n keresztül kaptak a települések számítógépeket, melyeket Ósagárd és Felsőpetény felajánlott a közös hivatal számára. Jegyző asszonnyal egyeztetett, szükség van még egyre, ezt Nőtincs biztosítja a hivatalnak egy nyomtatóval együtt – így javasolja, hogy ők is hozzanak egy ilyen határozatot. Jegyző asszony tájékoztatja, Nőtincs rendeletet alkot, nem határoz. A rendelet készítése előtt kellett volna jeleznie. A polgármester szerint ő nem tudott erről, jegyző asszony emlékeztetni, az előterjesztést február 18-tól elérhető számára, sajnálatos, hogy nem olvasta el előbb. Már nem módosítható, mert március 15-ig hatályba kell lennie. Majer Kinga javasolja, hogy módosítsák eszerint legközelebb.

Megérkezett Nagy László képviselő.

A polgármester javasolja, plusz napirendi pontként ők is hoznak egy határozatot a másik két településhez hasonlóan.

A képviselőtestület az előterjesztést **7 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás** mellett elfogadja és megalkotja az alábbi rendeletet:

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (III. 14.)

önkormányzati rendelete

az Önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetéséről

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A képviselő-testület az előterjesztést **7 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2026. (III.13.) határozata**

Nőtincs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését elfogadja.

Felkéri a testület a jegyzőt, hogy 2026.06.30-i zárással a Hivatal költségvetéséről készítsen beszámolót és azt a testület elé terjessze be.

A testület megbízza a polgármester azzal, hogy a 2026. évi költségvetés elszámolásakor a Közös Hivatal költségvetésébe befizetendő összegből vonják le annak a számítógép és a nyomtató árát, amit a Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatalnak Nőtincs Község Önkormányzata biztosít.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: polgármester, jegyző

Majer Kinga ezután elmondja a képviselő-testületnek, hogy május 31-ig, zárszámadásig tart a szerződése, mert 8 év után elköszön az önkormányzattól és a hivataltól. Ezúton is köszöni a közös munkát.

Kovács Mária Veronika kérdésére *Jegyző asszony* ismerteti, a közös hivatal alkalmazta.

A polgármester sajnálatát fejezi ki és szintén megköszöni a közös munkát.

Majer Kinga elhagyja az ülést.

4. napirendi pont - Tamis András kérelme tóparti fesztivál szervezésére, 700/42 hrsz. ingatlan bérlésére

előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A polgármester emlékeztet, korábban már érdeklődött a szervező, most nyújtotta be kérelmét.

Tamis András elmondja, a Jet-Ski Szövetség Országos Bajnokságának 2. fordulóját szeretnék ide szervezni. Korábban is tartották már itt. Pénteken felállítják a pályát, szombat-vasárnap zajlanak a versenyek, ezért azt találták ki, szerveznek köréjük programokat is. Egész napos zene, szombaton buli, vasárnap gyerekprogramok – hosszúhétvégi falunapnak képzeli. Mint kiderült, a jet-skisekkel külön megállapodás szükséges.

A polgármester megjegyzi, a Jet-Ski Szövetség szerződés-tervezetében nem szerepel semmilyen felelősségvállalás, a természeti- és épített értékek védelmében. *Tamis András* hozzáteszi, ők ezt profin leszervezik, járatosak már a versenyszervezésben.

Szegner Sarolta kérdésére *a polgármester* elmondja, a jet-skisektől nem szednek bérleti díjat, a kérelmezőtől igen. *Jegyző asszony* ismerteti, a tó nem az önkormányzaté, bérlik a földtulajdonosoktól, ezért nem adhatják tovább bérbe. A tópartot a kérelmezőnek adják bérbe.

A polgármester összegzi, lényegében 600.000 Ft-ért kiadják a tó körüli részt, a tó felület külön megállapodás kérdése és kér tőlük egy felelősségvállalási nyilatkozatot. Úgy gondolja, jó lesz, egyben a gyereknapot is megtartják. Régóta gondolkodnak, hogy megpróbálnának egy nagyobb rendezvényt szervezni a tóhoz, ez jó próba lesz és nem az önkormányzat költségét terheli.

Tamis András elmondja, ahhoz, hogy a rendezvény jól sikerüljön, sok mindent meg kell csinálnia, pl. a színpad környékét, a lépcsőt. Szeretné felajánlani, hogy elvégzi ezeket a karbantartási munkákat, de a költsége kerüljön levonásra a bérleti díjból. *A polgármester* szerint ez azért problémás, mert ez a megállapított 600.000 Ft a hétvégi fix bevételt jelenti, amire nagyobb szükség van, mint a lépcső javítására, hiszen azt valamikor meg fogják tudni csinálni. Úgy lenne ideális szerinte, ha mindezeket a bérleti díj kifizetése mellett elvégezné. A villany lenne a nagyobb költség, de az úgyis ideiglenes lenne. *Tamis András* szeretné véglegesre, hisz az mindenkinek hasznára válna. *A polgármester* megjegyzi, vannak elnyert pályázatok, melyekről később beszél, és el tudnák kezdeni a felújítást. *Tamis András* közbeveti, ő nem tudja megvárni a pályázatot. Szabóki László szerint pl. a színpad teteje rossz állapotú, ha azt megcsinálják, mindenképp levonható a költség. Ha valami kevésbé hasznosra fordítják, pl. kertészeti munka, azt nem. Azt gondolja, ezeket előre meg kellene beszélni számszerűsítve. *Tamis András* szerint a legnagyobb probléma a színpaddal van. Javasolja, hogy a helyszínen egyeztessék, mit szeretne csinálni és ezt tárgyalja meg a képviselő-testület. *Szegner Sarolta* szerint ezt így kell csinálni, mert ha a büfében utólag engedték lelakni a fejlesztési költségeket, akkor a kérelmező előzetes bejelentését igenis hagyják jóvá. *A polgármester* javasolja, hogy írják alá a szerződést és a konkrét megbeszélés után módosítsák le. *Jegyző asszony* nem javasolja, hogy módosítsák a szerződést, aláírás előtt is lehet fixálni a vállalt költségeket. *Tamis András* szerint minél előbb szükséges számára a szerződés a villanyszolgáltató felé. Szeretné kérni, hogy utólag fizethessen. *Jegyző asszony* szerint nem szükséges, elég a hozzájáruló nyilatkozat is. *A polgármester* javaslata, hogy fogadják el a szerződés-tervezetet módosítás nélkül.

A képviselő-testület az előterjesztést **7 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2026. (III.13.) határozata**

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testülete *Tamis András* kérelmét elfogadja és hozzájárul, hogy bérbe adja a 700/42 hrsz. önkormányzati ingatlant.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a melléklet szerinti Bérleti szerződést megkösse a TM-Ház Kft-vel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirendi pont - A Magyar Jet-ski Szövetség kérelmének megtárgyalása

előterjesztő: *Hugyecz Ádám János* polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirend az előző napirendben megtárgyalásra került.

A képviselő-testület az előterjesztést **7 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2026. (III.13.) határozata**

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Jet-Ski Szövetség kérelmét elfogadja és hozzájárul, hogy a Nőtincsi Vízározót határozott ideig használhassák.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a melléklet szerinti Ingatlan használati szerződést megkösse a Magyar Jet-Ski Szövetséggel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tamis András elhagyja az ülést.

6. napirendi pont - A bölcsődei ellátásról és az intézményi térítési díj megállapításáról szóló 9/2018. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásának megtárgyalása

előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A polgármester ismerteti, a két napirend az ovi-bölcsi díjairól szól. A térítési díj az, amit azért fizetnek, hogy ide járhassanak a gyerekek. Ennek van egy számítási díja, miszerint 2800 Ft a maximum. Megjegyzi, sokan élveznek mentességet. Szegner Sarolta kérdésére jegyző asszony elmondja, a legtöbb helyen magasabb, 2000 Ft feletti a térítési díj összege, de a legtöbb helyen átvállalja az önkormányzat. Szegner Sarolta kérdésére a polgármester elmondja, nem érkezik negatív visszhang. Szegner Sarolta szerint a duplájára nőtt díj problémás lehet, és még ezen felül fizetik az étkezést. Nagy László kérdésére jegyző asszony elmondja, az óvónő javasolta az emelést még az előző évben. Rég nem volt emelve.

A képviselőtestület az előterjesztést **7 igen, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás** mellett elfogadja és megalkotja az alábbi rendeletet:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (III. 14.)
önkormányzati rendelete**

**a bölcsődei ellátásról és az intézményi térítési díj megállapításáról szóló 9/2018. (VII.31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**7. napirendi pont - Az étkeztetés nyersanyagköltségeiről és térítési díjáról szóló 7/2022.
(VIII.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A polgármester emlékeztet, évente egyszer szoktak emelni, szeptember előtt, ezért most nem javasolt.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A képviselő-testület az előterjesztést **7 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2026. (III.13.) határozata**

Nőtincs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. év szeptemberéig vonatkozóan nem kívánja módosítani az étkeztetés nyersanyagkölségeiről és térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletét, így a díjak mértékén nem változtat.

Határidő: azonnal, majd folyamatosan 2026. szeptember hónapig

Felelős: képviselő-testület

8. napirendi pont - NTF Kft. beszámolója

előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

A polgármester szóbeli előterjesztésében ismerteti, az utóbbi időszakban nem történt nagyobb pénzforgalom, a Vendégházban még mindig holtidőszak van. A takarító személyében lesz változás egészségügyi gondok miatt.

Szegner Sarolta ismételen kér egy olyan beszámolót, amiben külön látszanak a Kft. egyes területeinek kiadása-bevételei, mint pl. a Vendégház foglalásai. *Szabóki László* is szeretné kérni. *A polgármester* vállalja, hogy a könyvelő cégtől kér egy ilyen kimutatást.

A képviselő-testület az előterjesztést **7 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2026. (III.13.) határozata**

Nőtincs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Nőtincsi Településfejlesztési Kft. működésével kapcsolatos tájékoztatóját.

Határidő: intézkedést nem igényel

Felelős: képviselő-testület

9. napirendi pont – A Nőtincs 502/2 hrsz.-ú ingatlan (Posta épület) az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése

előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A polgármester emlékeztet, megkapták ingyenesen a posta épületét, még ehhez kapcsolódó adminisztratív, technikai feladatok vannak. A legtöbb ingóság rossz állapotú. *Kovács Mária Veronika* javasolja felajánlani a múzeum számára, ami olyan érték lehet. *Karácsony Sándor* kérdése,

mire lehetne hasznosítani az épületet, a *polgármester* szerint is ezt kellene kitalálni. Meg lehet esetleg hirdetni bérbeadásra, jó helyen van.

Kovács Mária Veronika kérdése, a postások tudnak-e róla, mert úgy tudja, van még kulcsuk. A *polgármester* emlékeztet, egy korábbi ülésen megbeszélték, hogy engedik a kézbesítőt ott öltözni, biciklit tárolni.

Jegyző asszony közbeveti, ez nem technikai döntés, ez a legkomolyabb döntés, mint önkormányzati vagyon kérdése. Be kell jelenteni az ingatlan-nyilvántartás változását a Földhivatal felé, aminek költsége 10.600 Ft.

A képviselő-testület az előterjesztést **7 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2026. (III.13.) határozata**

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést elfogadja és úgy dönt, hogy a 2610 Nőtincs, Kossuth utca 2. szám alatti (502/2 hrsz) régi posta épület ingyenes tulajdonjog-átruházása ügyében benyújtja az ingatlan-nyilvántartási kérelmét az illetékes Földhivatal felé. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmet benyújtsa.

Határidő: 2026.03.31.

Felelős: képviselő-testület

10. napirendi pont - Tamás Tibor kérelme a hrsz. 043/25 (Elág) bérlésére

előterjesztő: Hügyecz Ádám János polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A *polgármester* emlékeztet, a korábban érdeklődő kérelmező gyrosost szeretne nyitni az elágazóban. A korábban megbeszéltek szerint a 100.000 Ft-os bérleti díjat nem emelik meg, cserébe a kérelmező saját költségén végzi el a számára szükséges beruházást. Kérése, hogy legalább 2 évre szóljon a szerződés. *Jegyző asszony* kérdésére a *képviselők* úgy gondolják, határozatlan szerződés megkötése előnyösebb.

A képviselő-testület az előterjesztést **7 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2026. (III.13.) határozata**

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztést és úgy dönt, bérleti szerződést köt a Nőtincs 043/25 hrsz ingatlan vonatkozásában a Tommy-Gyros Kft-vel (székhely: 2642 Nógrád, Petőfi út 1). A bérleti díjat 100.000 Ft/hó összegben határozzák meg. A szerződés határozatlan idejű, éves felülvizsgálattal.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szerződést írja meg, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintettet értesítse és a szerződést kösse meg.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: polgármester

11. napirendi pont – Büfé kérelme tulajdonosi hozzájáruláshoz

előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Hugyecz Ádám János előadja szóbeli kérelmét, miszerint tulajdonosi hozzájárulásra van szükség az önkormányzattól annak kapcsán, hogy a tervezett eszközbeszerzést tartalmazó művelet telephelyeként használja az érvényben lévő bérleti szerződés értelmében, továbbá, hogy a fenntartási időszakban - ami 3 év - az ingatlan az önkormányzat tulajdonában marad.

A polgármester körbeadja az eszközlístát.

A polgármester megjegyzi, ezeken kívül beszerzésre kerül még fagyigép és büfékocsi is.

A képviselő-testület az előterjesztést **6 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2026. (III.13.) határozata**

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hugyecz Bence e.v. kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalából kizárja Hugyecz Ádám János polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: képviselő-testület

A képviselő-testület az előterjesztést **6 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2026. (III.13.) határozata**

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Büfé (2610 Nőtincs, Szent István tér 1.) Hugyecz Bence ev-val fennálló hatályos bérleti szerződését kiegészíti az alábbiakkal: az önkormányzat vállalja, hogy az ingatlant a szóban forgó projekt fenntartási időszakának végéig nem idegeníti el.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szerződés fentiek alapján történő módosítását végezze el és felkéri az alpolgármestert, hogy a szerződés módosítását írja alá.

Határidő: 2026. március 31. napjáig

Felelős: képviselő-testület, a szerződés elkészítéséért a jegyző, aláírásért az alpolgármester

A képviselő-testület az előterjesztést **6 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

35/2026. (III.13.) határozata

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hozzájárul, hogy Hugyecz Bence ev. a Börzsöny Térsége Egyesület által kiírt, KAP-RD57-HU012-1-25 kódszámú helyi felhívás keretében tervezett eszközbeszerzést tartalmazó művelet telephelyeként használja az érvényben lévő bérleti szerződés értelmében az önkormányzati tulajdonú Büfét (2610 Nőtincs, Szent István tér 1.).

A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert, hogy a Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

Határidő: 2026. március 31. napjáig

Felelős: képviselő-testület, aláírásért az alpolgármester

12. napirendi pont – A Helyi Választási Bizottság új tagjának és póttagjának megválasztása

előterjesztő: dr. Görögh-Hajnis Johanna HVI vezető

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Jegyző asszony ismerteti az előterjesztést, melyhez kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A képviselő-testület az előterjesztést **7 igen, 0 tartózkodó és 0 ellenszavazattal** elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

**Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2026. (III.13.) határozata**

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a Helyi Választási Bizottság tagjának és póttagjának

Nagy Jolán	bizottsági tagot és
Szegner Erzsébet	bizottsági póttagot választja meg.

A helyi választási bizottság választott tagjának megbízatása a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 33. § (3) bekezdés a) pontja alapján a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig tart.

Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntései alapján a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjaink jelenlegi összetétele:

Nagy Nikoletta	elnök
Neuzsitek Natália	elnökhelyettes
Matyóka Dóra	bizottsági tag
Nagy Jolán	bizottsági tag
Varga Istvánné	bizottsági tag
Hugyecz Petra	bizottsági póttag
Szegner Erzsébet	bizottsági póttag

Határidő: azonnal, a következő általános választásra megválasztott választási bizottság alakuló üléséig

Felelős: HVI vezető

13. napirendi pont – Pályázati beszámoló

előterjesztő: Hugyecz Ádám János polgármester

A polgármester szóbeli beszámolójában előadja:

- ahogy korábban már említette, a hivatal energetikai pályázat visszafizetésére – jelenleg 27 millió forint - és az EFOP-os 2 milliós visszafizetésre is adott be újabb kérelmet, még nincs eredménye. Ez még mindig nagyon sok, bár a pénzügy szerint meg tudják oldani;
- az MFP ivartalanítási program megkezdődött, 18 igénylő előzetes jelentkezésével indították el. Ha marad még összeg, újra meghirdetik a lehetőséget a következő újságban. Van még egy ötlete, a szokásos éves, kitelepült oltást is bevonnák a pályázatba.
- a LEADER pályázatba beadták a tóparton a szennyvíz fejlesztését és a térkövezést. Kérdés, hogy belekezdjenek-e idén vagy eltolják későbbre. A támogatást még nem nyerték el, de utófinanszírozású. Úgy gondolja, minél előbb meg kellene csinálni. *Szegner Sarolta* kérdésére elmondja, nem tudja, mennyi idő alatt készülne el, de minden készen áll, szinte rögtön el lehetne kezdeni. *Szabóki László* kérdésére elmondja, a szivattyú 2,5 millió Ft, és külön kerül rákötésre a hálózatra. A terv szerint bekerül az új szivattyúház, a teljes lépcső fel lesz verve és ott fog menni a szennyvíz elvezetése, ott kapcsolódna fel a hálózatra. A lépcső rendbe lesz téve és a lenti tér is teljesen megújul. Összesen 6 millió Ft. *Szegner Sarolta* szerint is el kellene kezdeni, hogy elkészüljön nyárra, kérdés, hogy tudja előfinanszírozni az önkormányzat. *A polgármester* elmondja, megérkezett a pénz az orvosi rendelőre, 36 millió forint, 60% jött meg, a VJP kifizetések is érkehetnek bármelyik nap, az még 40 millió forint. Nagyon jó most az önkormányzat likviditása. *Nagy László* kérdésére *a polgármester* elmondja, a szivattyús cége az ősgárdi polgármester ajánlotta, egy ottani vállalkozás foglalkozik vele: MEDIKER Kft. A pályázat egyik része erre megy el, a másik része a burkolásra. Beszült Fodor Tamás helyi vállalkozóval, ő munkadíjra nettó 2,3 millió forintos árajánlatot adott. Körülnéz még, mert sokallja. *Szabóki László* megjegyzi, ha újra kell betonozni a lépcsőt, lent is minden felverni az sok munka a burkoláson kívül. *Kovács Mária Veronika* kérdése, mennyire vehetik biztosra, hogy tényleg megkapják majd a támogatást. *A polgármester* elmondja, ilyen kisebb pályázatoknál elég biztosra vehető és szóban jelezték már felé.
- következő pályázat a VJP, a tóvidékre kapnak további 21 millió forintot turisztikai pályázatra. Ebből fontos lenne megcsinálni a hidat, stéget, színpadot, villanyhálózatot, a Vendégházba klímát, másodlagosan egy tanösvényt létrehozni, falat rendbe tenni. *Szabóki László* elmondja, évek óta tervezik, mi lenne a legjobb megoldás a kishíd felújítására. Az előző évben készítettek egy lebegő tagot acélszerkezettel, akác deszkákkal. Viszont most kért a polgármester egy ajánlatot a teljes hídra, vasszerkezettel. A lábakat csak felújítani, a lebegő tagokról minden letúrni, vasszerkezetet csinálni fix korláttal. *Szegner Sarolta* kérdése, acélra miért kerül fa. *Szabóki László* megerősíti, gondolkodtak ezen, mert az acél bírja 30 évig, az akác is sokáig, de nem addig. Nem tenne rá szélezetlen deszkát, bár szebb, mert ez az acélrács jobb megoldás. Ez csúszásmentes, nem fog vetemedni, nem kell festeni – bár tájidegen, de jobb megoldás lenne. Árban nincs nagy különbség, viszont nagyon időtálló. *Nagy László* is egyetért, sok tanösvény

így van megépítve.

Szabóki László elmondja, az árajánlat szerinti munkadíjat úgy kalkulálta, hogy egyáltalán nincs rajta haszna a cégnek, csak bérköltséget számolt, így 1,6 millió forint. Az anyagköltség fix, nem tud kevesebbet kihozni. *Szegner Sarolta* kérdésére elmondja, 3 fővel nagyjából 15 nap munkára számít, ebben van műhelymunka is és helyszíni is.

Nagy László javasolja, legyen acélsodrony a korlát, esetleg alatta is vékonyabbak kifeszítve, hogy biztonságosabb legyen, ne essen ki gyerek.

A polgármester elmondja, a stéget hogy újítsák fel. Műanyag-fa kompozitot, WPC-t gondolt. *Szabóki László* senkinek sem ajánlja. Egy helyen acélszerkezetre tettek rácsot és arra műfüvet tettek. *A polgármester* szerint most 4 gerenda tartja, ezek közé kell még tenni egy vasat és arra mehet majd a padlózat. Ez a jelenlegi megoldás, de eddig minden évben cserélni kellett a gerendákat. *Szegner Sarolta* padlóburkolatot javasol, *Szabóki László* szerint nem nyerne vele sokat. Javasolja, hogy számoljanak mindkettőre és meglátják. Az biztos, hogy olyat nem tudnak csinálni, amit ne kéne cserélni. Vagy esetleg lebetonozni, ha bírják a gerendák. *A polgármester* elmondja, 2 éve 1,2 millió forintos ajánlatot kapott csak anyagköltségre.

A polgármester következő kérdése a színpad tetőszerkezetének felújítása. Most a régi bitumenes hullámlemez fedi. *Szabóki László* szerint a cseréphez gyenge a tartószerkezet, lemez lehet jó. *A polgármester* hozzáteszi, a színpadot lecsiszolni, újrafesteni kell. A villanyt is meg kell csinálni, *Machács Péter*t kérte meg ajánlat tételére. Rendbe kell tenni, mert elég összevissza van, ezért csapja le olyan könnyen a teljes hálózatot. A Vendégháznak nagyon nagy villanyköltség a fűtése, mivel korszerűtlen. Tavalyelőtt 3-4 milliós ajánlatot kapott arra, hogy minden helyiségben legyen hűtő-fűtő klíma, H-tarifa bevezetésével, arra viszont nem lehet napelemet kötni, tehát váltva lenne.


A polgármester folytatja, turisztikai eszközökre van még 3 millió forint, lehetne pl a Vendégháznál új sütőgető. *Kovács Mária Veronika* nagyon szeretne a Ligetre valamit, hogy újra benépesedjen. *Szegner Sarolta* is támogatja, vagy ha lehet, az iskolaudvarba szeretne több hintát.

14. napirendi pont - Egyebek

előterjesztő: *Hugyecz Ádám János* polgármester

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester megköszöni a részvételt és a nyílt ülést lezárja.


Hugyecz Ádám János
polgármester




dr. *Görögh-Hajnis Johanna*
jegyző

