

Előterjesztés
Nőtincs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. április 25-én tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló az adóhatóság 2015. évben végzett munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület éves munkaterve szerint április hónapban értékeli a helyi adók beszedésének tapasztalatait.

A helyi adókat, valamint a gépjármű adót fő szabály szerint évi két egyenlő részletben március 15-ig és szeptember 15-ig lehet pótlékmentesen megfizetni.

Jogszabályok

A helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy e törvény felhatalmazása alapján az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

Nőtincs Község Önkormányzatának 11/2015.(XI.21.) rendelete a helyi adókról, a 12/2015. (XI.21.) rendelete a talajterhelési díjról.

A helyi adóztatás során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben (továbbiakban Art.) foglalt szabályok szerint jár el az önkormányzati adóhatóság. Ennek a törvénynek a rendelkezései alapján kerülhet sor az önkormányzati adóhatóság méltányossági jogkörének gyakorlására is.

A gépjárműadó úgynevezett átengedett központi adó, melyből származó bevétel 2003. január 1-től 2012. december 31. napjáig maradt teljes összegben az önkormányzatnál.

A szabályozás alapján 2013. január 1-jétől a gépjárműadó megosztott bevétellé vált, 60%-ban állami, 40%-ban önkormányzati részesedéssel.

A gépjárműadóhoz kapcsolódó bírságból, pótlékból és végrehajtási költségből származó bevétel 100%-a az önkormányzatnál marad.

Az adórendeletek szabályainak megállapítása során a képviselő-testületet kötik a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény előírásai, így például az adó megállapítási jog a törvényben meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjedhet ki, csak a törvényben meghatározott adók vezethetők be. A képviselő-testület megállapíthatja az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz igazodóan, de korlátok is vannak, így például az adó mértékénél a törvényi maximumnál több nem állapítható meg, egy meghatározott adó esetén egy adótárgy után vezethető be adó, vagyoni típusú adó körében az adót egységesen kell meghatározni.

A magánszemélyek kommunális adója tárgyában az adóalanyok bevallást nyújtanak be és adóhatóságunk kivetése alapján kerül a fizetendő adó megállapításra (kivetéses adónemek). Önadózók az iparüzési adó és a talajterhelési díj fizetésére kötelezettek.

A főszabály a kivetéses adónemeknél, hogy az adó alanya egész évben az, aki az év első napján az adótárgy tulajdonosa, tehát évközi tulajdonos változás esetén is az előző tulajdonost terheli a tárgyévi adókötelezettség.

A behajtásra kimutatott szabálysértési bírságból, pénzbírságból, helyszíni bírságból befolyt összeg 100 %-a, a közigazgatási bírság 40 %-a önkormányzat bevételeit képezik.

Adóigazgatási eljárás

Hivatalunk adóhatósági jogkörében történő eljárása során az Art., a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi XCL. törvény (továbbiakban Ket.) , a végrehajtási eljárás során pedig még a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. tv. szabályai szerint jár el.

Az adókötelezettséget érintő változás-bejelentési kötelezettségnek az adóalanyok ritkán tesznek önként eleget, a tudomásunkra jutott változás esetén, - sokszor késve - küldünk adóbevallási nyomtatványt. (Korábban az illetékes földhivatal tájékoztatta az önkormányzatokat a tulajdonos-változásról, azonban már évek óta nincs értesítési kötelezettsége felénk.) 2015 évtől az önkormányzatok évente egyszer adatot kérhetnek a Földhivataltól az önkormányzat illetékességi területén található, a nyilvántartásukban szereplő valamennyi ingatlanak január 1-jén hatályos adatairól. Hivatalunk múlt évben élt ezzel a lehetőséggel.

Amennyiben változik a tulajdonos személye, a fizetendő adó mértékére, határozatot hozunk. Az új adózókat is határozat megküldésével értesítjük adófizetési kötelezettségükről.

Az Art. szabályai szerint a határozattal szemben jogorvoslati jog illeti meg az ügyfeleket, azaz fellebbezést nyújthatnak be.

Kirívó késelem esetén – többszöri felhívásra sem küldi meg az ügyfél az adóbevallást – mulasztási bírságot is kiszabhatunk. 2015. évben nem éltünk ezzel az eszközzel.

Amennyiben az adóalanyok határidőben nem fizetik meg az adót, előbb felhívást küldünk ki a tartozás rendezésére, ha ez nem vezet eredményre, kerül sor a végrehajtási eljárásra, mely során azonnali beszédési megbízást bocsátunk ki az adós számlájára, ha az ismert, vagy az adós munkabéréből rendeljük el a tartozást levonni, nyugdíjas esetén a Nyugdíjfolyósító Igazgatóságot keressük meg.

Végső esetben, ha a pénzbehajtás nem vezetett eredményre, kerülhet sor, ingó vagy ingatlan végrehajtásra. Ebben az esetben megkeressük a bírósági végrehajtót az eljárás lefolytatására. Mód van arra is, hogy a Földhivatalnál kezdeményezzük jelzálogjog bejegyzését a hátralék erejéig. Jelzálogjog-bejegyzésre még soha nem került sor.

A bevételek alakulása adónemenként a 2015. 01.01. – 2015. 12.31.-ig

Magánszemély kommunális adója

Adófizetési kötelezettség terheli az önkormányzat illetékességi területén az építmény, a telek (beépítetlen belterületi terület) tulajdonosát, és a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkező adóalanyt.

2015. évben az adómértéke 12.000.-Ft/ év,

Adózók száma (fő)	Folyó évi előírás	Befolyt adó összege	Hátralék
291	6.085.000	6.368.000	650.000

Helyi iparűzési adó

2015. évben az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység után az adó mértéke az adóalap 2 %.

Adózók száma	Folyó évi előírás	Befolyt adó	Hátralék
116	10.814.000	11.440.000	2.632.000

Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 1000 Ft.

2015. évben ideiglenes iparűzési tevékenységből bevételünk nem keletkezett.

Gépjárműadó

A gépjárműadó az ún. átengedett központi adók kategóriájába tartozik

A gépjárműadóban érintett járművek központilag egységes szabályok alapján kerülnek adóztatásra.

Az adóztatás a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által az önkormányzati adóhatóságok részére történő adatszolgáltatás alapján történik.

Adózók száma	Folyó évi előírás	Befolyt adó	Hátralék
400	12.805.000	13.333.000	1.527.000

A befolyt adóból - az önkormányzatnál maradó összeg: 5.333.000 Ft
 - a központi költségvetésnek utal összeg: 8.000.000 Ft

Gépjárműadóhoz kapcsolódó mentességek, kedvezmények

A súlyos mozgáskorlátozott személy, a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú, a cselekvőképességet korlátozó (kizáró) gondnokság alatt álló súlyos mozgáskorlátozott nagykorú személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő szülő – ideértve a nevelő-, mostoha- vagy örökbefogadó szülőt is – egy darab, 100 kW teljesítményt el nem érő, nem személy taxiként üzemelő személygépkocsija után legfeljebb 13.000 forint erejéig. Ha a mentességre jogosult adóalany adóalanyisága és adókötelezettsége az adóévben több személygépkocsi után is fenn áll, akkor a mentesség kizárólag egy, a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár.

Az adómentesség szabályait a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 5.§-a állapítja meg. Az adókedvezmények a 6/1990. (IV.12.) KÖHÉM rendelet előírásának megfelelő gépjárművekre a törvény erejénél fogva megilletik az adóalanyt.

Pótlék

Az adó késedelmes megfizetése esetén késedelmi pótlékot kell fizetni.

Adózók száma	Folyó évi előírás	Befolyt összeg	Hátralék
--------------	-------------------	----------------	----------

455	191.000	403.000	1.303.000
-----	---------	---------	-----------

Idegenforgalmi adó

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma. Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 250 Ft/fő.

Adózók száma	Folyó évi előírás	Befolyt összeg	Hátralék
2	149.000	184.000	67.000

Talajterhelési díj

2007. március 1-jétől új fizetési kötelezettségként a talajterhelési díj beszedéséről is hivatalunknak – mint első fokú adóhatóságnak – kell gondoskodnia. A talajterhelési díj a község azon lakosait terheli, akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna-hálózatra nem kötöttek rá, de szennyvíz-kibocsátók. A díjfizetési kötelezettség önadózáson alapszik, melyet a tárgyévet követő év március 31-ig bevallással kell teljesíteni.

2012. február 1. napjától a környezetterhelési díjról szóló törvény alapján a talajterhelési díj egységdíjának mértéke 120 Ft/m³ összegről 1.200,- Ft/m³-re emelkedett. A területérzékenységi szorzó változatlanul 1,5. Ez azt jelenti, hogy minden egyes elfogyasztott m³ ivóvíz után 1.800,- Ft-ot (1.200,- Ft egységdíj x 1.5 területérzékenységi szorzó) kell majd megfizetni annak a fogyasztónak, aki a kiépített csatornahálózatra nem kötött rá.

Adózók száma	Folyó évi előírás	Befolyt összeg	Hátralék
0	0	0	

Egyéb bevételek beszedési számla

A beszámolóhoz kapcsolódik – bár nem helyi adó beszedés – az ún. egyéb bevételek beszedése.

E körbe a más szabálysértési hatóságok – különösen a rendőrség – által lefolytatott eljárásokhoz kapcsolódó végrehajtási eljárási cselekmények foganatosítása, illetve a helyszíni illetve pénzbírság végrehajtása tartozik.

A behajtott szabálysértési és helyszíni bírságok az önkormányzat bevételét képezik. 2015. évben egyéb bevétel nem volt.

Idegen bevételek beszedési számla

Az idegen helyről (igazgatási szolgáltatási díj, közigazgatási bírság,) kimutatott köztartozások behajtása képezi az adók módjára történő behajtási tevékenység másik részét, amely bevétel szempontjából abban különbözik a szabálysértési és helyszíni bírságoktól, hogy a beszedett összeg, (hátralék, tartozás) vagy annak egy része a kimutató szervet illeti meg. Idegen bevétel 2015. évben nem volt.

Végrehajtási, egyéb tevékenység

2015. évben 64 ügyfelet szólítottunk fel magánszemély kommunális adó bevallására, és 173 hátralékost hívtunk fel tartozása rendezésére. A felszólítást követően 9 esetben kértek és

engedélyeztünk részletfizetést, 28 esetben került sor munkabérből (egyéb járandóságból) történő letiltásra. Két adózó esetében beszedési megbízást (inkasszót) adtunk ki bankszámlára. Sajnálatos módon az egyik jelentős tartozással rendelkező (összesen 745.000 Ft) vállalkozótól többszöri kísérletet követően sem tudtunk inkasszálni.

Bár nem minősül adóvégrehajtásnak, de az adótartozás közvetett úton történő kikényszerítésére ad lehetőség a forgalomból történő kivonás.

A gépjárműadóról szóló törvény alapján amennyiben az adóalany adótartozása az egy évi adótételt meghaladja az adóhatóság kezdeményezheti a gépjárműnek a forgalomból való kivonását.

2015. évben forgalomból való kivonást nem kezdeményeztünk.

Személyi, tárgyi feltételek

Az összes adónemmel egy főállású köztisztviselő foglalkozik, feladatát osztott munkakörben látja el más igazgatási feladatok mellett (gyámügy, hagyaték).

Az adók nyilvántartása a MÁK által központilag biztosított ÖNKADÓ programmal történik.

A tárgyi feltételek között kívánom megemlíteni, hogy hivatalunkban egy kisebb átalakítással jobb munkakörülményeket teremtettünk az adóügyi ügyintéző részére.

Összegezve

Az önkormányzat gazdálkodásának elsődleges érdeke, hogy hozzájusson az őt megillető adóbevételekhez, a hivatal mindenkor nagy hangsúlyt fektet a kintlévőségének behajtására.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

Nőtincs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóhatóság 2015. évi munkájáról szóló beszámolót megvitatta, azt az előterjesztett formában elfogadja.

Nőtincs, 2016. április 14.

Dr. Császár Károlyné
jegyző